

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka
o vykonaní stavebného diela

I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:	Základná škola s materskou školou
Sídlo:	Školská 292/7, 972 01 Bojnice
Zastúpený:	Mgr. Jozef Krčík – riaditeľ školy
Číslo účtu:	SK87 0200 0000 0016 3948 6755
IČO :	31201628
DIČ:	2021379173

a

Zhotoviteľ:	R & H s.r.o.
Sídlo:	Jánošíkova 476/4, Bojnice
Zastúpený:	Ing. Róbert Hajský - konateľom
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach	
b) technických:	Ing. Ivan Meluš
Bankové spojenie:	ČSOB a.s.
Číslo účtu:	4008768194 / 7500
IČO:	44 837 496
DIČ:	2022868034
IČ DPH:	SK 2022868034

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri OS Trenčín, oddiel: Sro v. č. 21811/R

II. PREDMET ZMLUVY

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví práce v zmysle predloženej ponuky a objednávateľ preberie a zaplatí práce – „*Vymaľovanie priestorov v školskej jedálni*“

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá práce, spôsobilé k účelu užívania, ktoré bude spĺňať všetky platné normy STN, ON, TP.

Predmet plnenia je daný vzájomne odsúhlasenou ponukou, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy.

- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v zmysle čl. III., bodu 3.1 Termín plnenia, ak sa v priebehu zhotovovania diela zmluvné strany nedohodnú na odovzdaní a prevzatí niektorých častí inak.
- 2.3. Závazok zhotoviť dielo bude splnený odovzdaním prác zhotoviteľom a ich prevzatím objednávateľom.

- 2.4. Dielo bude pred odovzdaním objednávateľovi riadne dokončené v požadovanej kvalite, funkčnosti a spoľahlivosti a tak tiež budú dodržané parametre dohodnuté v rozsahu cenovej ponuky.

III. TERMÍN PLNENIA

- 3.1. Zhotoviteľ diela sa zaväzuje, že predmet zmluvy vykoná v termínoch:

Termín začatia: 26.7.2021

Termín ukončenia: 13.8.2021

Dodržanie času plnenia zmluvy zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa.

Zhotoviteľ nie je v omeškaní s lehotou ukončenie prác po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy plniť z dôvodu okolností vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade sa lehota ukončenia prác predlžuje o túto dobu.

Pre potreby tejto zmluvy sa za vyššiu moc pokladajú predovšetkým nepredvídateľné a neodvratiteľné udalosti mimoriadnej povahy, majúce bezprostredný vplyv na realizáciu zmluvy o dielo, a ktoré vznikli po uzavretí zmluvy, akými sú: vojna, občianska vojna, vzbury, revolúcie, celoštátne štrajky, požiare, výbuchy, zemetrasenia, povodne, víchrice, snehové kalamity, prípadne klimatické podmienky, ktoré neumožňujú dodržiavať technologické procesy na stavbe, vplyv orgánov verejnej moci na realizáciu diela alebo pandémie.

IV. CENA

- 4.1. Cena diela je dohodnutá za kompletnú dodávku predmetu zmluvy, stanovená dohodou v znení Zák. NR SR č. 18/96 Z. z. o cenách vo výške:

Cena celkom bez DPH	4 921,00 €
<u>DPH 20%</u>	<u>984,20 €</u>
Cena s DPH	5 905,20 €

Slovom: Päťtisícdeväťstopäť a dvadsať centov

- 4.2. Cena diela bola zmluvnými stranami dohodnutá na základe predloženej ponuky, ktorá bol spracovaný v zmysle predloženej výzvy zo strany zhotoviteľa. V prípade, ak počas realizácie výstavby bude spresnené alebo zmenené navrhované riešenie, ktoré ovplyvní technické a materiálové riešenie diela ako aj množstvo materiálov potrebných pre zhotovenie diela táto cena diela sa upraví.
- 4.3. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o dielo je predložená ponuka, ktorá je podkladom pre stanovenie celkovej ceny diela.

V. ZMENY DIELA

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že pokiaľ počas vykonávania diela zistia potrebu zmeny jeho rozsahu, vrátane zmien oproti predloženej ponuky, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy, oznámi to dotknutá strana druhej zmluvnej strane zápisom do stavebného denníka, prípadne inou formou písomného oznámenia s odôvodnením potreby zmeny rozsahu diela s predpokladaným dopadom zmeny na dohodnutú cenu a čas dokončenia diela. Druhá strana je povinná do 2 dní od doručenia takéhoto oznámenia alebo po zápise takejto skutočnosti v stavebnom denníku, vyjadriť sa k tejto zmene. Pokiaľ sa tak nestane, má sa za to, že platí pôvodná cena diela, čas dodania diela. Ak objednávateľ odmietne akceptovať takúto zmenu o dobu kým nedôjde k dohode objednávateľa a zhotoviteľa o ďalšom postupe, predlžuje sa čas dodania diela, pokiaľ táto zmena bude mať vplyv na celkovú dodávku diela. Dohoda musí byť vyhotovená vo forme písomného dodatku, podpísaná obidvoma účastníkmi.
- 5.2. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli na tom, že počas zhotovovania diela si budú poskytovať navzájom maximálnu súčinnosť.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry predloženej zhotoviteľom. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi faktúru za vykonané práce po ukončení diela, alebo za účtovné obdobie jedného mesiaca.
- 6.2. Faktúra bude obsahovať tieto údaje:
- obchodné meno objednávateľa a zhotoviteľa, adresy sídiel
 - číslo faktúry
 - deň odoslania a splatnosti faktúry
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
 - označenie diela
 - fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa
 - podpis stavebného dozoru
- 6.3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie.
- 6.4. Lehota splatnosti faktúr je 14 dní od doručenia.
- 6.5. V prípade ak dôjde k prerušeniu prác, ktoré nie je spôsobené zhotoviteľom má právo zhotoviteľ vystaviť dielčiu faktúru ku koncu mesiaca.
- 6.6. Ak objednávateľ nezaplatí splatnú faktúru do 14 dní od doby jej splatnosti má právo zhotoviteľ od zmluvy odstúpiť. Nárok na náhradu škody z jeho strany voči objednávateľovi týmto nie je dotknutý.

VII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 7.1. Zhotoviteľ začne vykonávať dielo po prevzatí priestorov na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 7.2. Objednávateľ prehlasuje, že majetok, ktorý je predmetom odovzdania priestorov je bez nároku tretích osôb a je spôsobilý podľa cenovej ponuky na riadne vykonávanie stavebných prác.
- 7.3. Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie pravidiel bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti na stavenisku. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pracovníci zhotovujúci dielo budú mať doklady o absolvovaní predpísaných školení o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti a preukaz spôsobilosti na vybraných činnosti.
- 7.4. Objednávateľ je oprávnený vykonávať kontrolu vykonaných prác. Zodpovednou osobou, ktorá je za objednávateľa oprávnená odovzdať miesto realizácie a oprávnená kontrolovať vykonávanie diela, podpisovať denník, objednávať, odsúhlasovať a požadovať navyše práce, dať pokyn na prerušenie, alebo zastavenie prác, odsúhlasovať prípadné zmeny a prebrať ukončené dielo je Mgr. Jozef Krčík
- 7.5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť primeranú ochranu majetku a vecí, ktoré prevzal od objednávateľa a investora na zhotovenie diela. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za materiál a zariadenie nachádzajúce sa v objekte.
- 7.6. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok v priestoroch kde vykonáva práce. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 7.7. Objednávateľ za stavebný dozor určuje p. Ing. Ivana Meluša.
- 7.8. Zhotoviteľ vyprázdni priestory v lehote do 1 dňa po ukončení diela.

VIII. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 8.1. Záväzky zhotoviteľa podľa tejto zmluvy sa považujú za splnené okamihom, kedy zhotoviteľ splní riadne a včas podmienku dojednanú v Čl. II tejto zmluvy a objednávateľ v súlade s touto zmluvou dielo preberie.
- 8.2. Zmluvné strany sa dohodli na odovzdaní a prevzatí diela ako celku. Zhotoviteľ písomne do stavebného denníka vyzve objednávateľa, aby v stanovenom termíne podľa písomnej výzvy, sa dostavil na prevzatie diela.
- 8.3. O odovzdávaní a prevzatí diela bude vyhotovený preberací protokol, ktorý bude potvrdený oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 8.4. V prípade, ak sa objednávateľ bez ospravedlniteľného dôvodu nedostaví v stanovený termín zhotoviteľom na prevzatie diela, bude sa považovať za dielo

riadne dokončené uplynutím tohto termínu a zhotoviteľ má právo vystaviť konečnú faktúru. To isté právo má zhotoviteľ, ak objednávateľ bez právneho dôvodu dielo v stanovený termín neprevezme.

V prípade, ak pri preberaní objednávateľ zistí, že dielo má vady alebo zjavné nedorobky, ktoré bránia riadnemu užívaniu diela, dielo neprevezme a vyhotoví so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia.

- 8.5. Objávateľ je povinný prevziať dielo aj s drobnými vadami a nedorobkami, ktorých celkový náklad na odstránenie nepresahuje 5 % z ceny diela. Zhotoviteľ je však povinný tieto vady odstrániť v termíne dohodnutom v preberacom protokole.

IX. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 9.2. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré má predmet v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 9.3. Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou, technickými normami, predpismi ako aj usmerneniami a požiadavkami objednávateľa.
- 9.4. Zhotoviteľ zodpovedá aj za kvalitu prác svojich poddodávateľov a za materiály, prvky, stroje, zariadenia a konštrukcie, ktoré poddodávateľia dodávajú.
- 9.5. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe na maliarske práce 2 roky a na dodaný materiál, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela objednávateľom, okrem dodávok kde záručnú dobu určil výrobca. Záruka sa nevzťahuje na vady, ktoré vzniknú v dôsledku nedodržania hygienických predpisov v daných priestoroch (teplota, vlhkosť, odvetranie) a nevhodného technického stavu alebo riešenia konštrukcií, na ktoré sú práce realizované.
- 9.6. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad nedostatkov diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť vady bezplatne odstrániť.
- 9.7. Zhotoviteľ je povinný reagovať na reklamáciu do 5 pracovných dní po jej obdržaní a oprávnené vady odstrániť najneskôr do 30 dní od oznámenia reklamácie objednávateľom.
- 9.8. Objávateľ je povinný vadu vzniknutú počas záručnej doby bezodkladne nahlásiť zhotoviteľovi.

X. ZMLUVNÉ POKUTY

- 10.1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním diela ako celku zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý deň omeškania z nevyfakturovanej ceny diela.
- 10.2. Zaplatením zmluvných pokút sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti vady odstrániť a ani zodpovednosti za spôsobenú škodu.
- 10.3. V prípade omeškania objednávateľa so splnením povinnosti uhradiť splatnú faktúru podľa tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi úrok za omeškanie vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

- 11.1. Táto zmluva o dielo nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami.
- 11.2. Každá zmena alebo doplnok tejto zmluvy môže byť vykonaná len písomne vo forme dodatku podpísaného oprávnenými zástupcami oboch strán.
- 11.3. V prípade, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy sa stane neplatným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá.
- 11.4. Právne vzťahy založené touto zmluvou sa riadia a vykladajú podľa zákonov Slovenskej republiky.
- 11.5. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, riadia sa ustanoveniami Obchodného zákona č. 513/1991 Zb. v znení noviel a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 11.6. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch s platnosťou originálu, z ktorých objednávateľ prevezme jedno a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
- 11.7. Zmluvné strany sa ďalej dohodli na nasledovnom náhradnom spôsobe doručovania všetkých písomností, odosielaných v súvislosti s touto zmluvou alebo na základe tejto zmluvy: ak sa prostredníctvom pošty nepodarí doručiť písomnosť zaslanú doporučene s doručenkou druhej zmluvnej strane na korešpondenčnú adresu, považuje sa pre účely tejto zmluvy deň vrátenia nedoručenej písomnosti odosielajúcej strane za deň jej doručenia, a to i v prípade, keď sa adresát o jej doručovaní nedozvedel.

Príloha : Cenová ponuka


V dňa .

Za objednávateľa:



Mgr. Jozef Krčík
riaditeľ školy

Za zhotoviteľa:



Ing. Róbert Hajský
konateľ
R & H s. r. o.